

Datenschutzerklärung für die Vermietung der Ferienwohnungen Dr. J. Hüting und C. Naumann-Hüting (GbR)

1. Allgemeine Hinweise und Pflichtinformationen

Die Betreiber dieser Seiten nehmen den Schutz Ihrer persönlichen Daten sehr ernst. Wir behandeln Ihre personenbezogenen Daten vertraulich und entsprechend den gesetzlichen Datenschutzvorschriften sowie dieser Datenschutzerklärung.

Wenn Sie diese Website nutzen oder eine Ferienwohnung bei uns buchen, werden verschiedene personenbezogene Daten erhoben. Personenbezogene Daten sind Daten, mit denen Sie persönlich identifiziert werden können. Die vorliegende Datenschutzerklärung erläutert, welche Daten wir erheben und wofür wir sie nutzen. Sie erläutert auch, wie und zu welchem Zweck das geschieht.

2. Verantwortliche Stelle

Die verantwortliche Stelle für die Datenverarbeitung auf dieser Website und im Rahmen der Vermietung ist:

Dr. med. Jürgen Hüting
Königsberger Str. 6
32547 Bad Oeynhausen
Tel. 015175007075
E-Mail: info@strandvilla-langeoog.de

3. Datenerfassung bei Buchung und Aufenthalt

Zweck der Verarbeitung: Wir verarbeiten Ihre personenbezogenen Daten (z. B. Name, Anschrift, E-Mail-Adresse, Telefonnummer, Geburtsdatum sowie die Aufenthaltsdaten) zur Erfüllung des Mietvertrags, zur Abwicklung der Zahlung sowie zur Erfüllung gesetzlicher Meldepflichten (z. B. Kurtaxe, Meldeschein nach dem Bundesmeldegesetz).

Rechtsgrundlage: Die Datenverarbeitung erfolgt auf Grundlage von Art. 6 Abs. 1 lit. b DSGVO (Erfüllung eines Vertrags). Soweit wir gesetzlich zur Erfassung von Daten verpflichtet sind (z. B. Meldeschein), ist die Rechtsgrundlage Art. 6 Abs. 1 lit. c DSGVO.

Speicherdauer: Wir speichern Ihre Daten für die Dauer des Vertrages sowie im Rahmen der gesetzlichen Aufbewahrungsfristen (in der Regel 10 Jahre für steuerlich relevante Dokumente gemäß § 147 AO).

4. Datenerfassung auf unserer Website

Server-Log-Files: Der Provider der Seiten erhebt und speichert automatisch Informationen in sogenannten Server-Log-Dateien, die Ihr Browser automatisch an uns übermittelt (z. B. IP-Adresse, Browsertyp, Referrer

URL, Uhrzeit). Diese Daten sind nicht bestimmten Personen zuzuordnen und dienen der fehlerfreien Bereitstellung der Website. Rechtsgrundlage ist Art. 6 Abs. 1 lit. f DSGVO (berechtigtes Interesse).

Kontaktformular / E-Mail-Anfragen: Wenn Sie uns per E-Mail Anfragen zukommen lassen, werden Ihre Angaben zwecks Bearbeitung der Anfrage und für den Fall von Anschlussfragen bei uns gespeichert. Diese Daten geben wir nicht ohne Ihre Einwilligung weiter. Rechtsgrundlage ist Art. 6 Abs. 1 lit. b DSGVO (vorvertragliche Maßnahmen) oder Art. 6 Abs. 1 lit. f DSGVO (berechtigtes Interesse an der Bearbeitung von Anfragen).

5. Weitergabe von Daten an Dritte

Eine Weitergabe Ihrer Daten an Dritte erfolgt nur, wenn dies zur Vertragsabwicklung erforderlich ist. Typische Empfänger sind:

- * Bankinstitute / Zahlungsdienstleister (zur Abwicklung von Zahlungen)
- * Lokale Tourismusverbände / Gemeinden (zur Abrechnung von Kurtaxen/Gästekarten)
- * Steuerberater und Finanzbehörden (zur Erfüllung steuerlicher Pflichten)
- * IT-Dienstleister / Webhoster (als Auftragsverarbeiter auf Grundlage von Art. 28 DSGVO)

Eine Übermittlung der Daten in Drittstaaten außerhalb der EU findet nicht statt, es sei denn, dies ist explizit aufgeführt.

6. Ihre Rechte als betroffene Person

Sie haben im Rahmen der geltenden gesetzlichen Bestimmungen jederzeit das Recht auf:

- * **Auskunft** über Ihre gespeicherten personenbezogenen Daten (Art. 15 DSGVO)
- * **Berichtigung** unrichtiger Daten (Art. 16 DSGVO)
- * **Löschung** Ihrer Daten, sofern keine gesetzlichen Aufbewahrungspflichten entgegenstehen (Art. 17 DSGVO)
- * **Einschränkung der Verarbeitung** (Art. 18 DSGVO)
- * **Datenübertragbarkeit** (Art. 20 DSGVO)
- * **Widerspruch** gegen die Verarbeitung basierend auf berechtigten Interessen (Art. 21 DSGVO)

Zudem haben Sie gemäß Art. 77 DSGVO das Recht, sich bei einer Datenschutz-Aufsichtsbehörde zu beschweren, wenn Sie der Ansicht sind, dass die Verarbeitung Ihrer Daten gegen Datenschutzrecht verstößt.